

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ VĨNH THỦY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TB-UBND

Vĩnh Thủy, ngày tháng 7 năm 2026

## **THÔNG BÁO**

**Về việc tổ chức Niêm yết công khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan đối với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn Tiên Mỹ 1, xã Vĩnh Thủy, tỉnh Quảng Trị**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;  
Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Bộ Xây dựng về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 29/5/2026 của UBND xã Vĩnh Thủy về việc phê duyệt Nhiệm vụ Điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư thôn Tiên Mỹ 1, xã Vĩnh Thủy, tỉnh Quảng Trị;

UBND xã Vĩnh Thủy tiến hành tổ chức niêm yết công khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan đối với hồ sơ “Điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ

1/500 khu dân cư thôn Tiên Mỹ 1, xã Vĩnh Thủy, tỉnh Quảng Trị” với nội dung cụ thể như sau:

### **1. Hồ sơ niêm yết:**

- Thông báo niêm yết công khai để lấy ý kiến cộng đồng dân cư về nội dung hồ sơ “Điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn Tiên Mỹ 1, xã Vĩnh Thủy, tỉnh Quảng Trị”.

- Thuyết minh và các bản vẽ kèm theo hồ sơ “Điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn Tiên Mỹ 1, xã Vĩnh Thủy, tỉnh Quảng Trị”.

- Các văn bản pháp lý có liên quan.

- Phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư.

### **2. Địa điểm, thời gian niêm yết lấy ý kiến:**

- Hình thức lấy ý kiến: Niêm yết, trưng bày tại trụ sở UBND xã Vĩnh Thủy, Nhà văn hóa thôn Tiên Mỹ 1 và đăng tải trên trang thông tin điện tử của xã để tiếp nhận ý kiến của người dân.

- Thời gian niêm yết lấy ý kiến: Bắt đầu từ ngày 03/7/2026 đến hết ngày 23/7/2026.

### **3. Tổ chức thực hiện:**

- Phòng Kinh tế xã (Đơn vị tổ chức lập quy hoạch): chịu trách nhiệm chính trong việc tổ chức, tổng hợp ý kiến cộng đồng dân cư, phân loại, giải trình và tiếp thu, chỉnh sửa (nếu có); Đồng thời, phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND xã, Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Vĩnh Thủy để cung cấp hồ sơ và triển khai việc niêm yết, công khai lấy ý kiến theo quy định.

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Vĩnh Thủy: đăng tải nội dung lấy ý kiến trên Trang thông tin điện tử của xã theo quy định.

- Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Vĩnh Thủy: thực hiện công tác tuyên truyền, thông báo rộng rãi về việc lấy ý kiến thông qua hệ thống truyền thanh và các phương tiện thông tin của địa phương nhằm bảo đảm người dân được biết và tham gia góp ý.

Hết thời gian niêm yết và lấy ý kiến theo Thông báo này, nếu không nhận được ý kiến góp ý bằng văn bản hoặc ý kiến phản hồi hợp lệ của cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân có liên quan, thì được hiểu là cộng đồng dân cư thống nhất với nội dung hồ sơ Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư thôn Tiên Mỹ 1, xã Vĩnh Thủy, tỉnh Quảng Trị để tiếp tục hoàn thiện và trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo quy định.

UBND xã Vĩnh Thủy trân trọng thông báo đề nghị đồng dân cư tham gia góp ý để hoàn thiện Quy hoạch./.

***Nơi nhận***

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy xã (b/c);
- TT HĐND xã (b/c);
- UBMTTQVN xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng, ban, cơ quan, đơn vị thuộc xã;
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Trưởng thôn Tiên Mỹ 1;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Thái Nam Sơn**